

Mieter_innen Initiativen – Mieter_innen in Bewegung

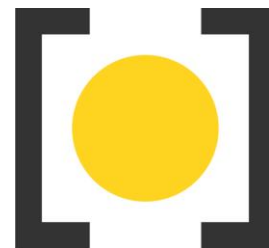
Franziska Schulte

Miet-Aktivistin

Referentin für Öffentlichkeitsarbeit im Berliner Mieterverein e.V.

[Landesverband Berlin im Deutschen Mieterbund]

- „In 7 Schritten zur aktiven Mieter_innen-Initiative“ (Autorin)
- In Zusammenarbeit mit dem Deutsche-Wohnen-Protest „Zusammentun“
- Zwei Leitfäden für Berlin – da geht noch mehr!
- Wie kam es dazu?



**BERLINER
MIETERVEREIN**

Der Berliner Wohnungsmarkt

Ein allzu kurzer Überblick

- In Berlin sowie in zahlreichen weiteren Groß- und Mittelstädten ist die Wohnungssituation dramatisch
- Beispiel Berlin: seit 2011 sind die Angebotsmieten im Schnitt um **54%** gestiegen, die Bestandsmieten um ca. **29%**
- Berlin verzeichnete im vergangenen Jahr die weltweit höchsten Mietanstiege
- Es herrscht Wohnraummangel!
- Die aktuelle Leerstandsquote bei unter 1%

UND

- Deutschland verliert seine Sozialwohnungen
- Die Bundesregierung, die Länder und Kommunen errichten seit Jahren deutlich zu wenig sozialen Wohnungsbau
- Laut DMB fehlen aktuell mindestens 80.000 Sozialwohnungen [bundesweit], rund 10.000 Sozialwohnungen pro Jahr in Berlin

Die Betroffenheit ist groß

- Mieter_innen in nahezu allen Stadtlagen leiden unter Modernisierungsankündigungen, Verkäufen ihrer Häuser an Investoren zu Höchstpreisen, Umwandlungen ihrer Wohnungen in Eigentum, Abrissankündigungen
- - *VERDRÄNGUNG* - aus Wohnung, Kiez, Lebensstandard
- Betroffenenengruppen: Alleinerziehende, Rentner_innen, Arbeitslose, junge Familien
- „Wo soll ich hin? Wie kann ich eine Mietsteigerung von oftmals über 100 €/mtl. zahlen? Das können die doch nicht machen!“ – ACHTUNG: Vereinzelung!
- Umzug ist keine Option [in angespannten Wohnungsmärkten]
- Bei uns war das auch so: Am 1. Februar 2017 kam die Modernisierungsankündigung. 185 €/mtl. **mehr** sollten wir nach Fertigstellung „fragwürdiger“ energetischer Baumaßnahmen zahlen!

**So nicht! Wir wehren uns, denn es geht um unser Zuhause!
Zusammen sind wir stärker.**



Rote Karte für Vermieter

FAIRE MIETER

Der Mietbox BUWOG

Glücklich Wohnen?

ENEY schützt die UMWELT?

INSTANDHALTUNG JA!

BUWOG SPIELT MIT 500 FAMILIEN

INSTANDSETZUNG JA SINNLÖSE MODERNISIERUNG NEIN !!

Buwag, Mit uns nicht!

Kein Geld für die MIETER ZU ERHALBUNG! OK!

Keine Mieter-abzocke!

Wir Lassen UNS nicht verdängen

Bitte keine
Bauarbeiten
bis zum
1. August
BLW06

174



Heute im Angebot
Dämmwurst mit
Sonierungssalat
dazu Metzwychei



Sanieren? Ja!

FAIR
MIETEN

KEINE
UNBEDACHTE
MODERNISIERUNG
AUF KOSTEN
DER MIETER!

INSTAND-
SETZUNG
JA
SINNLOSE
MODERNISIERUNG
NEIN!!!

Glücklich
Wohnen









IN STAND-
SETZUNG
JA,
SIND WIR
MODERNE
NEIN??

Keine
Mieter-
abzocke!

MIET MIETE
ZU
FISCH-
STÄBCHEN!

Glücklich
Wohnen?
Gut gemeint ist die
Gemeinschaft

IN STAND-
ERHALTUNG?
KEINE
UNBERECHTIGTE
MODERNISIERUNG

GÖTTERNAHRUNGSPLAN
WIE LASSEN UNS
NICHT
ABZOCKEN?

SCHLUSS
MIT
UNRECHTLICHEN
MIET-
ERHÖHUNGEN

BUWOG
SPILT
MIT
500
FAHRTS

Miet-
erhöhung
KEIN DINK!

EB
WIR PÄÄR
ZAHLEN



**MARKT
MACHT
ARMUT**
#MIETENWAHNSINN
DEMO SA 6.4.2019
ALEXANDERPLATZ 12 UHR
www.mietenwahnsinn.info

**MARKT
MACHT
ARMUT**
#MIETENWAHNSINN
DEMO SA 6.4.2019
ALEXANDERPLATZ 12 UHR
Aktionsort: in Berlin am 22.3. bis zum 6.4.
www.mietenwahnsinn.info

**HEIßT
STATT
PROFIT**
#MIETENWAHNSINN
DEMO SA 6.4.2019
ALEXANDERPLATZ 12 UHR
Aktionsort: in Berlin am 22.3. bis zum 6.4.
www.mietenwahnsinn.info

**WOHNEN
IST
MENSCHEN
RECHT**
#MIETENWAHNSINN
DEMO SA 6.4.2019
ALEXANDERPLATZ 12 UHR
Aktionsort: in Berlin am 22.3. bis zum 6.4.
www.mietenwahnsinn.info

**IHRE
MIETE
ERHÖHT
SICH
UM 193€.**

Rasantes Nachbarschafts-Organizing

Mieter_innen-Versammlung

Flyer und Infoblätter

Aktiventreffen

Härtefälle

Unterschriftensammlung

Tür-zu-Tür-Gespräche

Spenden sammeln

Recherchen

Presse- und Öffentlichkeitsarbeit

Vernetzung mit anderen Hausgemeinschaften und Initiativen

Kontakt zu Bezirks- und Landespolitiker_innen

Protestkundgebung

Presse-Picknick

Einwohneranfragen

Bezirksverordnetenversammlung

Runder Tisch

Modernisierungsvereinbarung

Berlinweite Vernetzung

Innere Demokratie

und vieles mehr!



Zusammen gegen
#Mietenwahnsinn



Zusammen gegen
#Mietenwahnsinn

ZUSAMMEN

Umweltforum Berlin, Do. 20.9.2018, 10-18 Uhr

Alternativer Wohngipfel

Wohnen ist Menschenrecht – Keinen Boden der Spekulation!

WIR - 228 unterstützende Initiativen, Verbände, Vereine und soziale Träger!

Alternativer Wohngipfel im Umweltforum, 20.9.2018

- Mietrecht neu denken
- Planung für unten
- Wohnen für alle
- Gemeinwohl und neue Akteure
- Spekulation beenden
- Extras

- Die Macht der bau- und wohnungswirtschaftlichen Verbände
- Ein neues Mietrecht für Kleingewerbe und soziale Einrichtungen
- Möglichkeiten einer solidarischen Widerstandsbewegung von Mieter*innen

11:00 Uhr: Kaffee & Snacks — 12:45 Uhr: Mittagessen — 15:15 Uhr: Kaffee & Gebäck



ZUSAMMEN
Umweltforum Berlin, Do. 29.9.2016, 10-18 Uhr
Alternativer Wohngipfel

ZUSAMMEN
Umweltforum Berlin, Do. 29.9.2016, 10-18 Uhr
Alternativer Wohngipfel



WOHNUNGEN
AFT
NDEN

enpreise regulieren
privatisierung
stoppen

Mod

KEINE
DISKRIMINIERE
ZWAN
RÄUMU
PHI

Zusammen gegen
Wohnungswachstum
Die Parteien für eine Politik, die Wohnraum für ALLE schafft

ammen ge
etenwah

NEU
WOHNUN
GEMEINMÜ

KEINE
Rendite mit der
MIETE - WOHNEN
IST Menschenrecht

im MietenWahnsinn

**Bundes-
Gesetze
ziehen Mieter aus!**

I ♥  Mieterversammlung



KEINE RENDITE
MIT DER
MIETE!

Wohnen ist 
MENSCHENRECHT
Kein Boden den Spekulanten



Zusammen
tun!



Zusammen
tun!



Zusammen
tun!



tun!

Zusammen
tun!

Wie wir uns gemein
gegen den Mietenwa
wehren k

Zusammen
tun!



Zusammen
tun!



Zusammen
tun!



tun!

Zusammen
tun!

**/// IDEUTSCHE
WOHNEN
ENTEIGNEN**

Deutsche Wohnen & Co enteignen —
Spekulation bekämpfen



WIDERSETZEN

Wir sind der Grottkiez

Heimatminister nill!

WEISSENSEE, BUNT UND BEZAHLBAR

Vonovia KG enteignen!

WWW.DEUTSCHE-WOHNEN-PROTEST.DE
BERLINWEITE VERNETZUNG

...kommen
ZEN
...April 2018



Roseggerstr. 7
~~Deutsche Wohnen~~

nsel
~~ohnen~~

Wiesbadener Str.

Kubornstr.
~~Deutsche Wohnen~~

Prinzessinnenstr. 32
~~Deutsche Wohnen~~

Wohn
Lena
~~Deutsche Wohnen~~

 **DEUTSCHE WOHNEN**
STOPPEN

Seg
~~Deutsche Wohnen~~

~~Deutsche Wohnen~~

Lübbener Str. 21
~~Deutsche Wohnen~~

Borussiastr.
~~Deutsche Wohnen~~

 **DEUTSCHE WOHNEN**
STOPPEN

 **DEUTSCHE WOHNEN**
STOPPEN



BOSSNI

TAGESORDNUNG

1. Begrüßung
2. Präsentation von den Organisator:innen
3. Workshop: Wie soll ein Projekt aussehen?
4. 10 min. Diskussion

Sanierungsvereinbarung

1. Grundsatzvereinbarung
2. Mustervereinbarung
3. Wie? + Folgebücher

19.11.2023



DEUTSCHE WOHNEN

Deutsche Wohnen

auf Schleudersitz!

Mieter sind Wähler!


Bundestag: ENTMietungs-ZENTRALE!

Dumm Dümmer Dämmerla


I ♥ ...



Die AG Starthilfe – hervorgegangen aus dem Deutsche Wohnen Protest – geht von Tür-zu-Tür und spricht mit den Mieter_innen, z.B. hier in der Berliner Hufeisensiedlung
Es geht um die Organisation von Nachbarschaften sowie um Zusammenhalt und Spaß in der Gruppe



Zusammenarbeit mit Bündnissen

Unterstützung von Berliner Bündnissen

Allein der Deutsche Wohnen Protest umfasst rund 13 Mieter_innen-Initiativen, meist überwiegend aus Siedlungsbeständen

Eine Karte der Berliner Mieter_innen Initiativen

<https://digitalpresent.tagesspiegel.de/karte-der-berliner-mieterinitiativen>

... uns es werden täglich mehr!

- auf verschiedenen Ebenen sind die Berliner_innen im Prozess zu einem berlinweiten Bündnis
- Aktionsbeispiel: Demonstration am 6.4.2019 mit rund 40.000 Teilnehmer_innen
- und nicht nur das: Wir wollen uns bundesweit vernetzen!

Das „Großprojekt“

Zahlreiche Verbände, Stiftungen, Mieter_innen-Initiativen sowie weitere Organisationen auf dem Weg zum bundesweiten Aktionstag

Aktionsbündnis

„Wohnen ist Menschenrecht!“

Bundesweites Aktionsbündnis

Wir kämpfen für einen radikalen Kurswechsel in der Wohnpolitik

- um allen Menschen sichere und bezahlbare Wohnungen zu gewährleisten
- und um sozial und ökologisch lebendige Städte zu schaffen, ohne Armut, Wohnungslosigkeit und Diskriminierung!

4 Forderungen für eine faire Wohnpolitik!

- **Mieten müssen bezahlbar sein und bleiben!**
- **Keine Verdrängung und Wohnungslosigkeit -
Recht auf Wohnen umsetzen!**
- **Nachhaltigen, bedarfsgerechten und
sozialen Wohnraum schaffen!**
- **Privatisierung und Spekulation stoppen -
Gemeinwohl durchsetzen!**

Wir treffen uns vor den Rathäusern – mit unseren Umzugskisten

Die Kiste als Symbol der Misere

Wir sitzen buchstäblich auf gepackten Kisten:

- **Die einen haben Angst vor der drohenden Kündigung,**
- **die anderen können sich ihren Wohnraum nicht mehr leisten, finden aber auch keinen neuen, der sich finanzieren lässt,**
- **wieder andere stehen auf der Straße und sehen überhaupt keine Perspektive auf geschützten Lebensraum.**

**Der Umzugskarton symbolisiert unser Grundgefühl:
Das Dach über dem eigenen Kopf ist nicht mehr sicher.**

Zentrale und dezentrale Aktionen aus einem Guss

Aufruf zum Aktionstag vor dem Reichstagsgebäude und vor den Rathäusern im ganzen Land!

- In vielen deutschen Städten strömen an dem Aktionstag Bürgerinnen und Bürger zu den Orten an denen Politik gemacht wird: Rathäuser, Landtage, dem Bundestag.
- Auf den Vorplätzen errichten sie mit mitgebrachten Umzugskisten verschiedene Skulpturen: begehbare Ausstellungen über gentrifizierte Stadtteile und bedrohte Wohnprojekten, Wände auf denen konkrete politische Forderungen zu lesen sind und einen Berg aus Kartons, der in seiner Dimension von der Dringlichkeit und Brisanz eines nationalen Problems spricht.



Auf die Plätze, los geht's!
Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit.